

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 22/06/2020 **Inspecteur:** Nigel Rodriguez Molina **Mentor:** - **Installateur:** myriam Van thillo

ID-label: Particulier: Overdracht van eigendom van een huishoudelijke installatie van voor 1981 op vraag van de verkoper volgens AREI boek 1 hoofdstuk 8.4.2. en 8.2.1. en 4.2.4.3. **Klantreferentie:** -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Fluke 1663 Serie Nr.: 4411154

Plaats van het onderzoek

Straatnaam: Diksmuidelaan
Huisnummer: 218
Busnummer: 2e rechts
Postcode: 2600
Gemeente: Berchem
Land: België

Eigenaar

Naam: Myriam Van Thillo
Straatnaam: Diksmuidelaan
Huisnummer: 218
Busnummer: 2e rechts
Postcode: 2600
Gemeente: Berchem
Land: België

Naam contactpersoon: myriam Van thillo
Telefoon: 495402623
Gsm nr. (SMS):

Installateur

Naam: myriam Van thillo
BTW nr.: -
Telefoonnummer: 0495402623
E-mail: myriam.vt@hotmail.com

Type : appartement **EAN :** 54144

Teller Nr. : 5900052

Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI boek 1 hoofdstuk 6.5. en 8.2.2 en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS **Spanning:** 1~230V **Meter / bord verbinding:** 10 mm² **Max beveiliging:** : 15 A

Aantal borden: 1 **Aantal kringen:** 8 **Isolatie:** 450 MΩ

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders RE: 180,6 Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	5	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

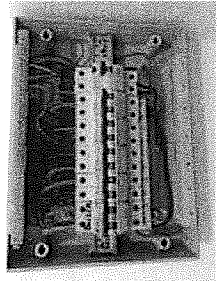
Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
3	C	16		2	-
4	C	20		2	-
1	C	10		2	-

Visueel nazicht (algemeen) OK NOK **Directe aanraking** OK NOK **Indirecte aanraking** OK NOK

Aansluitingen OK NOK **Correcte schema's** OK NOK **schema in bijlage door Aceg vzw**

Equipotentiale verbindingen OK NOK niet van toepassing in afwachting

Continuïteit OK NOK **Verlichting / toestellen** OK NOK NVT



OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eëndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.04 Gegevens adres, eigenaar, installateur ontbreken of zijn onvolledig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I5.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

I6.04 Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30mA plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.1. en 4.2.4.3.)

O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

O5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor 22/6/2045
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum: 22/6/2021
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. Het controlebezoek voorzien door hoofdstuk 8.4.2. van het AREI boek 1, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 5

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Nigel Rodriguez Molina



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en le wijlen, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0846.351.031

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 22/6/2021	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

